



Sediul procesual ales Neamț

Mun. Piatra Neamț, Str Alexandru cel Bun, nr. 28, Etaj 2, cod: 610004 tel/fax: 0333/40 11 87 mobil: 0755/13 24 77 e-mail: neamt@insolventa.ro

Dosar nr. 3294/110/2023

Debitor: S.C. DINAMIC EDILCONSTRUCT S.R.L. - Ungureni - Bacau

<< în faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de inreg. O.R.C. J4/1411/2020, C.U.I. 43246050

Nr. înregistrare : 40.874 IS din 30.10.2024

Referința internă: 116/M.R.L./2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa, **Dinamic Edilconstruct S.R.L.**, C.U.I. 43246050, nr. de înreg. ORC J4/1411/2020, cu sediul social în Sat Ungureni, Comuna Ungureni, Nr. 129, Judet Bacău, prin lichidator judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L., cu sediul procesual ales în Piatra Neamț, str. Alexandru cel Bun, nr. 28, et. 2, Jud. Neamț, reprezentată prin asociat coordonator Mititelu Corneliu, numit prin Sentinta nr. 526/2023 din 22.12.2023, pronunțată de Tribunalul Bacau – Secția II – a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 3294/110/2023, **anunță**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014 ale hotărârilor Adunării Creditorilor din data de 19.09.2024, Regulamentului de vanzare si ale Strategiei de valorificare, scoaterea la vânzare prin licitație publică la data de **12.11.2024, ora 11.00, a următoarelor active proprietatea Dinamic Edilconstruct S.R.L.:**

Nr. Crt.	DENUMIRE ACTIV	Valoare de piață -lei, exclusiv TVA	Preț de pornire licitație (lei fără T.V.A.)
1	AUTOTURISM M1, NR. INMATRICULARE: BC-01-TRK (nr. inv. 33) Caroseria: AF vehicul cu utilizare multiplă; Marca: VOLKSWAGEN ; ip/variantă: 1T/SEAVQX01/TOURAN; An fabricație: 2003; Norma de poluare: EURO 4; Nr. identificare: WVGZZZ1TZ3W001543; Masa proprie (kg): 1614; Masa max. autorizată (kg): 2210; Nr. locuri: 7; Dimensiunile de gabarit (Lxlxh) (mm): 4391/1794/1620; Motor tip: AVQ; Serie motor: FARA SERIE; Cilindree (cmc): 1896; Putere maximă (KW/ CP): 74KW/101CP; Sursa de energie: Motorină Nr. axe: 2; Tracțiune: fata; Culoare: Negru; KM la bord (conform extras RAR): 392.786KM; KM la bord (conform indicatorilor din bord): 411.863 KM; Autoturismul nu este inmatriculat pe societate. Lichidatorul detine contractul de vanzare-cumparare .	7.110,00	7.110,00
2.	<p>APARAT TAIERE PLASMA TELWIN 60XT- tip TECHNOLOGY PLASMA 60 XT, SERIE 01 30885892</p> <p>GENERATOR SENCI SC10000E-II (produs in China), putere max. 8500 W, frecventa 50 HZ.</p> <p>APARAT SUDURA TELWIN 236 HD - tip TECHNOLOGY 236 HD</p> <p>FILETANTA MILWAUKEE M18 FID2- oX, cod 48128301011724 D2022</p> <p>MASINA DE DEBITAT BOSCH GCO 14-24 J – BOSCH, PROFESSIONAL, tip GCO 14-24J, 3601M37200, serie 121000136, an fabricatie 01/2021 (Germania)</p> <p>MASINA DE DEBITAT BLACK&DECKER KS810 1050W</p> <p>CAPSATOR GAZ-ACUMULATOR SuperPinner MAX GS738C</p>	12.830,00	12.830,00



Sediul procesual ales Neamt

Mun. Piatra Neamt, Str Alexandru cel Bun, nr. 28, Etaj 2, cod: 610004 tel/fax: 0333/40 11 87 mobil: 0755/13 24 77 e-mail: neamt@insolventa.ro

REGIMUL T.V.A.:

- în cazul bunurilor mobile livrarea se va face cu T.V.A.

*** Prețul de pornire la licitație, pentru bunurile mobile este de 100% din prețul de evaluare și nu cuprinde T.V.A.**

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data de 08.11.2024, ora 11.00**, la sediul ales al lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L. din Mun. Piatra Neamt, str. Alexandru cel Bun, nr. 28, et. 2, Jud. Neamt.

Licitația va avea loc la sediul ales al lichidatorului judiciar din Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L. din Mun. Piatra Neamt, str. Alexandru cel Bun, nr. 28, et. 2, Jud. Neamt, pe data de 12.11.2024, ora 11.00 și se va desfășura în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței ale Regulamentului de vânzare și ale Hotărârilor Adunării Creditorilor din 19.09.2024.

Pentru participarea la licitație, potențialii cumpărători trebuie să depună deodată cu cel puțin **48 de ore înainte de data și ora de începere a licitației (zi lucrătoare)**, la sediul ales al lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L., din Mun. Piatra Neamt, str. Alexandru cel Bun, nr. 28, et. 2, Jud. Neamt, **data de 08.11.2024, ora 11.00, următoarele documente:**

• Cerere de participare la licitație, **la care se vor atașa:**

• Dovada achitării în contul de lichidare al Dinamic Edilconstruct S.R.L., C.U.I. 43246050, nr. de înreg. ORC J4/1411/2020, deschis la Banca Transilvania S.A., a caietului de sarcini în sumă de 300,00 lei, plus T.V.A., pentru fiecare dintre activele scoase la vânzare ;

• Dovada depunerii garanției de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare, având ca beneficiar Dinamic Edilconstruct S.R.L., C.U.I. 43246050, nr. de înreg. ORC J4/1411/2020,

• Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație semnată de de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și semnarea contractului de vânzare-cumpărare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului,

• Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,

• Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini,

• Declarația privind adresa de corespondență, prevăzută în Anexa nr. 3 la caietul de sarcini;

• Declarație de consimțământ - acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal, prevăzută în Anexa nr. 4 la caietul de sarcini;

• Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

• Copii de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, în copie conformă cu originalul,

• Actul constitutiv, actele adiționale relevante – în copie, conformă cu originalul,

• Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (în copie),

• Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

• Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,

• Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină care are reprezentanță în România sau de o bancă străină care are relații de corespondență cu Banca de Export – Import a României S.A. (Eximbank),

• Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitație publică cu strigare cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,

• Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

• Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,



Sediul procesual ales Neamț

Mun. Piatra Neamț, Str Alexandru cel Bun, nr. 28, Etaj 2, cod: 610004 tel/fax: 0333/40 11 87 mobil: 0755/13 24 77 e-mail: neamt@insolventa.ro

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate,

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport.

✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.

✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitat nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie legalizată.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

✓ Pentru documentele solicitat în copie la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul mobil și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.

Prin înscrierea la licitația publică cu strigare se consideră că ofertantul acceptă prețul de pornire la licitație a activului pentru care a depus documentația de înscriere, condițiile stipulate în caietul de sarcini, precum și în regulamentul de vânzare al activului.

Ofertanților care participă la licitație și nu oferă un preț egal sau mai mare decât prețul de pornire, li se va reține garanția de participare.

Accesul direct la activele oferite la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare al activelor care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe **intenția de vizitare prin fax 0333.401.178 sau e-mail neamt@insolventa.ro sau iasi@insolventa.ro.**

Prin înscrierea la licitația publică deschisă cu strigare se consideră că ofertantul acceptă condițiile stipulate în caietul de sarcini, precum și în regulamentul de vânzare al activelor.

Ofertanților care participă la licitație și nu oferă un preț egal sau mai mare decât prețul de pornire, li se va reține garanția de participare.

Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.

Accesul direct la activele oferite la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare al activelor care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe **intenția de vizitare prin fax 0333.401.178 sau e-mail neamt@insolventa.ro sau iasi@insolventa.ro.**

Componenta și descrierea activelor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul lichidatorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L. din Mun. Piatra Neamț, str. Alexandru cel Bun, nr. 28, et. 2, Jud. Neamț, în fiecare zi de luni până vineri, orele 09.00 – 12.00, până pe data de 08.11.2024, ora 11.00, în baza unei programări prealabile (24 de ore).

Relații suplimentare se pot obține:

- Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L. la telefoanele: 0333.401.178, 0232.24.38.64, 0755.132.477 .

Lichidator judiciar,
Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L.
Prin practician in insolventa, Rapas Goian Teodor